

Hypotheek inventarisatie fase*

- Kennismaking incl. berekeningen (1 uur) gratis
- Vooradvies (toetsing haalbaarheid na uitgebreide inventarisatie en analyse) € 170,-
- Vooradvies hypotheekmogelijkheden bestaande hypotheekklant met actueel dossier € 100,-

*Maakt onderdeel uit van de Basisprijs Hypotheekadvies. De kosten van de inventarisatiefase vervallen wanneer ons de opdracht wordt gegund.

Hypotheekadvies en bemiddeling

- Basisprijs starters € 2.250,-
- Basisprijs doorstromers / oversluiter € 2.400,-
- Basisprijs zelfstandingen € 2.400,-
- Basisprijs senioren (65+) met >50% overwaarde € 1.750,-
- Basisprijs ontslag Hoofdelijke Aansprakelijkheid € 2.250,-
- 2e Hypotheek/Verhoging € 1.750,-

Toeslagen:

- DGA met meerdere werkmaatschappijen € 250,- tot € 500,-
- Samenvoegen eigenwoningverleden € 150,-
- Aanvullende lening of schenking ouder/kind € 250,-
- Zelfbouw bij nieuwbouw € 175,-
- Afwijkend onderpand € 500,-
- Aanpassing eerder uitgebracht aanbod € 250,-
- Explain motivatie bij niet reguliere acceptatie € 150,- tot € 500,-

Externe Kosten:

- inkomensbeoordeling, KvK bevraging, Desktoptaxatie, inwinning van externe adviezen e.d. worden als voorschot door ons betaald en doorbelast via onze factuur.
- Taxatiekosten, notariskosten, bankgarantiekosten, bereidstellingsprovisie, kosten service provider e.d. komen voor rekening van klant, de factuur wordt veelal opgenomen in de de leensom en doorgestuurd naar de notaris die deze opneemt in de afrekening en voor de betaling zorgt.

LOSSE ADVIEZEN

- Beoordeling Rentehervorming / Quickscan oversluiten € 85,-
- Doorvoeren mutaties € 0,- tot € 150,-
- Advies en bemiddeling fiscale voortzetting levensverzekering/bankspaarrekening € 250,-
- Advies en bemiddeling Overlijdensrisicoverzekering € 250,-
- Advies en bemiddeling Woonlastenverzekering € 250,-

Adviezen zijn ook mogelijk tegen ons uurtarief à € 100,- per uur

FINANCIËLE PLANNING

- Advies + bemiddeling voorziening nabestaanden € 250,-
- Advies + bemiddeling voorziening oudedag (lijfrente) € 175,-
- Advies + bemiddeling voorziening arbeidsongeschiktheid ondernemer € 850,-
- Financiële Planning ondernemers € 400,-
- Financiële Planning particulieren € 300,-